

JUNTA GENERAL ORDINARIA DEL 01 ABRIL 2014

En Palau-Solita i Plegamans a 01 de Abril del 2014, debidamente convocada por el presidente de la asociación de vecinos CAN MAIOL, se reúne en Junta General Ordinaria la comunidad de propietarios de CAN MAIOL, en el domicilio social de la asociación, cuya lista de asistentes es:

<i>REF</i>	<i>NOMBRE</i>	<i>APELLIDO</i>	<i>APELLIDO</i>	<i>DIRECCION</i>	<i>NUM</i>
	JOSE	SALVADOR	GABARRO	MINERVA	6
	CASA FELIU S.L	CASA FELIU S.L		MINERVA	13
REPRESENTADO	ROBERTO	MARTIN	TOVAR	BOSC MAIOL	25
	PEDRO	BORDAS	FERRER	ACACIAS	9
REPRESENTADO	LUIS	PEDRALS		PINYOL	2
REPRESENTADO	CASA FELIU S.L	CASA FELIU S.L		ACACIAS	22
REPRESENTADO	JUAN	PEREZ	DE TUDELA	BOSC MAIOL	12

Que la mencionada junta, tal y como disponen los estatutos sociales, se celebra bajo la presidencia

PRESIDENTE
SECRETARIO
TESORERO

CARLOS INFANTE FELIU
PERE BORDAS FERRER
JOSE SALVADOR GABARRO

Habiendo quórum suficiente, siendo las 20h30m, señaladas para la segunda convocatoria, en presencia de la presidenta y secretario de la asociación, se inicia la junta legalmente constituida, siendo el orden del día:

ORDEN DEL DIA

- **ESTADO Y APROBACIÓN CUENTAS DEL EJERCICIO 2013**
- **PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN PRESUPUESTO EJERCICIO 2014**
- **RENOVACIÓN DE LA JUNTA**
- **CUOTAS ANUALES**
- **RUEGOS Y PREGUNTAS**

ESTADO Y APROBACIÓN CUENTAS DEL EJERCICIO 2013

Se examina la liquidación presentada por el tesorero correspondiente al ejercicio del 1 Enero del 2013 al 31 de Diciembre del 2013 resultando unos pagos por valor 391,45 € e ingresos por valor de 1.356,71 € habiendo un resultado del ejercicio 965,26 €

DIARO AAVV CAN MAIOL 2013

FECHA	CONCEPTO	INGRESO	GASTO	SALDO
03/12/2013	ELECTRICIDAD ENDESA ENERGIA XXI, S.L. EE_XX 40018762239		51,86	-51,86 €
04/11/2013	IMPUESTO SOBRE COMISION .		1,26	-53,12 €
04/11/2013	COMISIONES .		6,00	-59,12 €
04/11/2013	REMESA RECIBOS AAVV Y PROPIETARIOS CAN MAIOL	300,00		240,88 €
03/10/2013	ELECTRICIDAD ENDESA ENERGIA XXI SL EE_XX 40018762239		54,43	186,45 €
05/09/2013	VARIOS GASTOS CORREO DEV		0,36	186,09 €
05/09/2013	IMPUESTO SOBRE COMISION IVA S/COMIS. DEV.		0,71	185,38 €
05/09/2013	COMISIONES GASTOS GEST. DEV.		3,00	182,38 €
05/09/2013	IMPAGADO LETRAS DEVOLUCION RECIBO		15,00	167,38 €
05/09/2013	VARIOS GASTOS CORREO DEV		0,36	167,02 €
05/09/2013	IMPUESTO SOBRE COMISION IVA S/COMIS. DEV.		0,71	166,31 €
05/09/2013	COMISIONES GASTOS GEST. DEV.		3,00	163,31 €
05/09/2013	IMPAGADO LETRAS DEVOLUCION RECIBO		15,00	148,31 €
21/08/2013	IMPUESTO SOBRE COMISION .		0,13	148,18 €
21/08/2013	COMISIONES .		0,60	147,58 €
21/08/2013	REMESA RECIBOS AAVV Y PROPIETARIOS CAN MAIOL	30,00		177,58 €
06/08/2013	VARIOS GASTOS CORREO DEV		0,36	177,22 €
06/08/2013	IMPUESTO SOBRE COMISION IVA S/COMIS. DEV.		0,71	176,51 €
06/08/2013	COMISIONES GASTOS GEST. DEV.		3,00	173,51 €
06/08/2013	IMPAGADO LETRAS DEVOLUCION RECIBO		15,00	158,51 €
05/08/2013	VARIOS GASTOS CORREO DEV		0,36	158,15 €
05/08/2013	IMPUESTO SOBRE COMISION IVA S/COMIS. DEV.		0,71	157,44 €
05/08/2013	COMISIONES GASTOS GEST. DEV.		3,00	154,44 €
05/08/2013	IMPAGADO LETRAS DEVOLUCION RECIBO		15,00	139,44 €
01/08/2013	COMISIONES DE SERVICIO INFORMACION NEGOCIOS EXPANSION		36,30	103,14 €
31/07/2013	IMPUESTO SOBRE COMISION .		1,32	101,82 €
31/07/2013	COMISIONES .		6,30	95,52 €
31/07/2013	REMESA RECIBOS AAVV Y PROPIETARIOS CAN MAIOL	315,00		410,52 €
31/07/2013	IMPUESTO SOBRE COMISION .		1,32	409,20 €
31/07/2013	COMISIONES .		6,30	402,90 €
31/07/2013	REMESA RECIBOS AAVV Y PROPIETARIOS CAN MAIOL	315,00		717,90 €
31/07/2013	ELECTRICIDAD ENDESA ENERGIA XXI SL EE_XX 40018762239		29,62	688,28 €
31/05/2013	ELECTRICIDAD ENDESA ENERGIA XXI SL EE_XX 40018762239		16,86	671,42 €
24/05/2013	LIQUIDAC.INTERESES IMPOSICION 176028315-57	13,74		685,16 €
26/03/2013	TRANSFERENCIA ENDESA ENERGIA XXI S.L.	13,14		698,30 €
05/03/2013	VARIOS GASTOS CORREO DEV		0,36	697,94 €
05/03/2013	IMPUESTO SOBRE COMISION IVA S/COMIS. DEV.		0,71	697,23 €
05/03/2013	COMISIONES GASTOS GEST. DEV.		3,00	694,23 €
05/03/2013	IMPAGADO LETRAS DEVOLUCION RECIBO		15,00	679,23 €
04/03/2013	ELECTRICIDAD ENDESA ENERGIA XXI S.L EE_XX 40018762239		30,23	649,00 €
26/02/2013	IMPUESTO SOBRE COMISION .		1,32	647,68 €
26/02/2013	COMISIONES .		6,30	641,38 €
26/02/2013	REMESA RECIBOS AAVV Y PROPIETARIOS CAN MAIOL	315,00		956,38 €
25/02/2013	LIQUIDAC.INTERESES IMPOSICION 173947353-33	54,83		1.011,21 €
31/01/2013	ELECTRICIDAD ENDESA ENERGIA XXI S.L EE_XX 40018762239		16,78	994,43 €
02/01/2013	ELECTRICIDAD ENDESA ENERGIA XXI S.L EE_XX 40018762239		29,17	965,26 €
	TOTAL	1.356,71 €	391,45 €	965,26 €

RESUMEN EJERCIO 2013

SALDO INICIAL CAJA	26,41 €	
SALDO INICIAL BANCO	4.537,71 €	
RESULTADO EJERCICIO 2013	965,26 €	
SALDO BANCO A 31/12/12		5.502,97 €
SALDO CAJA A 31/12/12		26,41 €
SALDOS EJERCICIO	5.529,38 €	5.529,38 €

Una vez estudiada y comprobada se aprueba por unanimidad de los asistentes en su totalidad.
LOS JUSTIFICANTES DE PAGO SE ENCUENTRAN A DISPOSICION DE LOS Sres. PROPIETARIOS, PREVIA SOLICITUD.

PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN PRESUPUESTO EJERCICIO 2014

El presupuesto propuesto por la junta para el ejercicio 2014 asciende a 320.00 €

PREVISION EJERCIO 2014

GASTOS

CONCEPTO	2013 PREVI	2013 REAL	2014 PREVI
JAZZTEL/IBERBANDA	0,00 €	0,00 €	0,00 €
DEVOLUCIONES	0,00 €	75,00 €	100,00 €
RETENCIONES	0,00 €	0,00 €	0,00 €
COMISIONES	120,00 €	131,66 €	100,00 €
TELEFONIA	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ENEDESA	200,00 €	215,81 €	225,00 €
TOTAL	320,00 €	422,47 €	425,00 €

INGRESOS

CONCEPTO	2013 PREVI	2013 REAL	2014 PREVI
INTERESES BANCARIOS	50,00 €	68,57 €	70,00 €
INGRESOS EXTRAS	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CUOTAS SOCIOS	1.380,00 €	1.275,00 €	600,00 €
TOTAL	1.430,00 €	1.343,57 €	670,00 €

RENOVACIÓN DE LA JUNTA

Una vez puestos los cargos de la actual junta a disposición de los Sres. Propietarios se procede a la renovación de la junta acordándose por unanimidad renovar la actual junta con los siguientes cargos

PRESIDENTE
SECRETARIO
TESORERO

CARLOS INFANTE FELIU
PERE BORDAS FERRER
JOSE SALVADOR GABARRO

CUOTAS ANUALES

El presidente, Carlos Infante Feliu, expone que vista que la actividad de la asociación se limita solo a la supervisión del mantenimiento de la urbanización por parte del ayuntamiento y al mantenimiento de las estructuras propias de la asociación, propone la eliminación de las cuotas se socios.

Se aprueba la cancelación de las cuotas de socio a partir del segundo trimestre del 2014

RUEGOS Y PREGUNTAS

Aquí se recogen diversas sugerencias y peticiones comentadas por los asistentes.

No hay ninguna pregunta

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión y de la que se extiende la presente acta firmada por el presidente y secretario.

PERE BORDAS FERRER
Secretario

CARLOS INFANTE FELIU
Presidente

